

# Fondation de l'Hôpital LaSalle

## États financiers au 31 décembre 2016

Rapport de l'auditeur indépendant	2 - 3
États financiers	
Résultats	4
Évolution de l'actif net	5
Flux de trésorerie	6
Situation financière	7
Notes complémentaires	8 - 13



# Raymond Chabot Grant Thornton

## Rapport de l'auditeur indépendant

**Raymond Chabot Grant Thornton**  
S.E.N.C.R.L.  
Bureau 2000  
Tour de la Banque Nationale  
600, rue De La Gauchetière Ouest  
Montréal (Québec) H3B 4L8

Aux membres de  
Fondation de l'Hôpital LaSalle

Téléphone : 514 878-2691  
Télécopieur : 514 878-2127  
[www.rcgt.com](http://www.rcgt.com)

Nous avons effectué l'audit des états financiers ci-joints de l'organisme Fondation de l'Hôpital LaSalle, qui comprennent l'état de la situation financière au 31 décembre 2016 et les états des résultats, de l'évolution de l'actif net et des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres informations explicatives.

### Responsabilité de la direction pour les états financiers

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle de ces états financiers conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

### Responsabilité de l'auditeur

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur les états financiers, sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes d'audit généralement reconnues du Canada. Ces normes requièrent que nous nous conformions aux règles de déontologie et que nous planifions et réalisons l'audit de façon à obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, et notamment de son évaluation des risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Dans l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en considération le contrôle interne de l'entité portant sur la préparation et la présentation fidèle des états financiers afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'entité. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit avec réserve.

### **Fondement de l'opinion avec réserve**

Comme c'est le cas dans de nombreux organismes sans but lucratif, l'organisme Fondation de l'Hôpital LaSalle tire des produits d'apports et d'activités spéciales dont il n'est pas possible de vérifier l'intégralité de façon satisfaisante. Par conséquent, notre vérification de ces produits s'est limitée aux montants inscrits dans les comptes de l'organisme Fondation de l'Hôpital LaSalle et nous n'avons pas pu déterminer si des ajustements pourraient devoir être apportés aux montants des produits d'apports et d'activités spéciales, de l'excédent des produits par rapport aux charges et des flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement pour les exercices terminés les 31 décembre 2016 et 2015, de l'actif à court terme aux 31 décembre 2016 et 2015 et de l'actif net aux 1<sup>er</sup> janvier 2016 et 2015 et aux 31 décembre 2016 et 2015. Nous avons exprimé par conséquent une opinion avec réserve sur les états financiers pour l'exercice terminé le 31 décembre 2015, en raison des incidences possibles de cette limitation de l'étendue des travaux.

Au cours des exercices précédents, l'organisme Fondation de l'Hôpital LaSalle n'avait pas pu nous fournir des éléments probants suffisants et appropriés concernant la répartition des produits d'apports et des activités spéciales. Par conséquent, nous n'avons pas pu déterminer si des reclassements pourraient devoir être apportés aux montants présentés en produits d'apports et d'activités spéciales à l'état des résultats. Nous avons par conséquent exprimé une opinion avec réserve sur les résultats d'exploitation pour l'exercice terminé le 31 décembre 2015, en raison des incidences possibles de cette limitation de l'étendue des travaux. Nous exprimons une opinion modifiée sur les résultats d'exploitation de l'exercice considéré en raison des incidences possibles de ce problème sur la comparabilité des chiffres de l'exercice considéré et des informations comparatives.

### **Opinion avec réserve**

À notre avis, à l'exception des incidences possibles des problèmes décrits dans les paragraphes de fondement de l'opinion avec réserve, les états financiers donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de l'organisme Fondation de l'Hôpital LaSalle au 31 décembre 2016 ainsi que des résultats de ses activités et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

*Raymond Chabot Grant Thornton S.E. N.C. R. L.*<sup>1</sup>

Montréal  
Le 29 mars 2017

---

<sup>1</sup> CPA auditeur, CA permis de comptabilité publique n° A111208

# Fondation de l'Hôpital LaSalle

## Résultats

pour l'exercice terminé le 31 décembre 2016

	2016 \$	2015 \$
<b>Produits</b>		
Apports		
Dons de patients	1 735	5 985
Dons de particuliers	76 213	82 247
Dons de médecins	5 950	17 580
Dons d'entreprises	16 647	13 537
Dons d'organismes	8 691	11 459
Activités spéciales		
Golf	60 009	34 805
Souper-bénéfice	21 880	25 350
Autres	46 980	28 955
Bingo	1 040	21 533
Commissions	7 855	13 993
Stationnement	915 839	896 862
Intérêts sur les dépôts à terme	19 046	44 966
	<u>1 181 885</u>	<u>1 197 272</u>
<b>Charges</b>		
Salaires et charges sociales	127 249	107 948
Frais d'exploitation du parc de stationnement	67 949	52 603
Frais relatifs au bingo	484	5 301
Frais relatifs au télémarketing	22 202	23 783
Frais relatifs aux activités spéciales	49 451	30 325
Taxes et permis	28 959	26 320
Frais de déplacement et de représentation	4 818	4 089
Formation, réunions et congrès	10 215	4 534
Honoraires professionnels	64 904	41 666
Communication et marketing	7 034	1 468
Frais d'administration et de bureau	22 435	19 197
Intérêts sur la dette à long terme	4 129	8 688
Autres dépenses	3 651	6 977
Amortissement des immobilisations corporelles	68 761	70 579
Amortissement de l'actif incorporel	933	
	<u>483 174</u>	<u>403 478</u>
Excédent des produits par rapport aux charges avant contributions	<u>698 711</u>	<u>793 794</u>
<b>Contributions</b>		
Hôpital de LaSalle (note 3 et note 11)	483 848	640 294
Autres	8 776	3 500
	<u>492 624</u>	<u>643 794</u>
<b>Excédent des produits par rapport aux charges</b>	<u><u>206 087</u></u>	<u><u>150 000</u></u>

## Fondation de l'Hôpital LaSalle

### Évolution de l'actif net

pour l'exercice terminé le 31 décembre 2016

				2016	2015
	Investi en immobilisations \$	Grevé d'affectations d'origine interne \$	Non grevé d'affectations \$	Total \$	Total \$
Solde au début	431 340	832 250	1 358 028	2 621 618	2 471 618
Excédent (insuffisance) des produits par rapport aux charges	(69 694)		275 781	206 087	150 000
Investissements en immobilisations	176 731		(176 731)		
Autres virements (note 11)		(367 169)	367 169		
Solde à la fin	<u>538 377</u>	<u>465 081</u>	<u>1 824 247</u>	<u>2 827 705</u>	<u>2 621 618</u>

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

# Fondation de l'Hôpital LaSalle

## Flux de trésorerie

pour l'exercice terminé le 31 décembre 2016

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	\$	\$
<b>ACTIVITÉS DE FONCTIONNEMENT</b>		
Excédent des produits par rapport aux charges	206 087	150 000
Éléments hors caisse		
Amortissement des immobilisations corporelles	68 761	70 579
Amortissement de l'actif incorporel	933	
Variation nette d'éléments du fonds de roulement (note 4)	<u>(1 718)</u>	<u>(56 461)</u>
Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement	<u>274 063</u>	<u>164 118</u>
<b>ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT</b>		
Dépôts à terme	(363 129)	(267 059)
Cession de dépôts à terme	1 125 720	1 100 921
Acquisition d'immobilisations corporelles	(645)	(9 222)
Acquisition d'actif incorporel	<u>(5 600)</u>	
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement	<u>756 346</u>	<u>824 640</u>
<b>ACTIVITÉS DE FINANCEMENT</b>		
Remboursement d'emprunt à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement	<u>(170 486)</u>	<u>(167 713)</u>
<b>Augmentation nette de l'encaisse</b>	<b>859 923</b>	<b>821 045</b>
Encaisse au début	<u>894 808</u>	<u>73 763</u>
Encaisse à la fin	<u><u>1 754 731</u></u>	<u><u>894 808</u></u>

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

# Fondation de l'Hôpital LaSalle

## Situation financière

au 31 décembre 2016

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	\$	\$
<b>ACTIF</b>		
Court terme		
Encaisse	1 754 731	894 808
Comptes clients et autres créances (note 5)	36 974	43 916
Frais payés d'avance	9 961	3 937
	<u>1 801 666</u>	<u>942 661</u>
Long terme		
Dépôt à terme	514 542	1 277 133
Immobilisations corporelles (note 6)	533 710	601 826
Actif incorporel (note 7)	4 667	
	<u>2 854 585</u>	<u>2 821 620</u>
<b>PASSIF</b>		
Court terme		
Comptes fournisseurs et charges à payer (note 8)	26 880	29 516
Tranche de la dette à long terme échéant à moins de un an		70 546
	<u>26 880</u>	<u>100 062</u>
Long terme		
Dette à long terme (note 9)		99 940
	<u>26 880</u>	<u>200 002</u>
<b>ACTIF NET</b>		
Investi en immobilisations	538 377	431 340
Grevé d'affectations d'origine interne (note 11)	465 081	832 250
Non grevé d'affectations	1 824 247	1 358 028
	<u>2 827 705</u>	<u>2 621 618</u>
	<u>2 854 585</u>	<u>2 821 620</u>

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

Pour le conseil,

Administrateur

Administrateur

# Fondation de l'Hôpital LaSalle

## Notes complémentaires

au 31 décembre 2016

---

### **1 - STATUTS ET OBJECTIF DE LA FONDATION**

La Fondation, constituée en vertu de la Loi canadienne sur les organisations à but non lucratif, a comme objectif d'apporter une aide financière à l'Hôpital de LaSalle (sis au 8585, terrasse Champlain, à Montréal (Québec), arrondissement LaSalle, H8P 1C1), au moyen de ses principales activités, qui sont de recueillir et d'administrer des fonds, ainsi que d'exploiter le parc de stationnement utilisé par les usagers et les visiteurs de l'hôpital. La Fondation est considérée comme un organisme de bienfaisance enregistré au sens de la Loi de l'impôt sur le revenu.

### **2 - PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES**

#### **Base de présentation**

Les états financiers de la Fondation sont établis selon les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

#### **Estimations comptables**

Pour dresser les états financiers, la direction de la Fondation doit faire des estimations et poser des hypothèses qui ont une incidence sur les montants présentés dans les états financiers et les notes y afférentes. Ces estimations sont fondées sur la connaissance que la direction possède des événements en cours et sur les mesures que la Fondation pourrait prendre à l'avenir. Les résultats réels pourraient être différents de ces estimations.

#### **Constatation des produits**

##### *Apports*

La Fondation applique la méthode du report pour comptabiliser les apports. Selon cette méthode, les apports affectés à des charges d'exercices futurs sont reportés et comptabilisés à titre de produits au cours de l'exercice où sont engagées les charges auxquelles ils sont affectés. Les apports non affectés sont constatés à titre de produits lorsqu'ils sont reçus ou lorsqu'ils sont à recevoir si le montant à recevoir peut faire l'objet d'une estimation raisonnable et que son encaissement est raisonnablement assuré.

##### *Autres produits*

Les produits de stationnement, d'activités spéciales et de commissions sont comptabilisés lorsque les services ont été fournis et lorsqu'ils sont reçus ou lorsqu'ils sont à recevoir si le montant à recevoir peut faire l'objet d'une estimation raisonnable et que son encaissement est raisonnablement assuré.

##### *Intérêts sur les dépôts à terme*

Les opérations de placement sont comptabilisées à la date de transaction et les produits qui en découlent sont constatés selon la méthode de la comptabilité d'exercice.

Les produits d'intérêts sont comptabilisés en fonction du temps écoulé.



# Fondation de l'Hôpital LaSalle

## Notes complémentaires

au 31 décembre 2016

---

### **2 - PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES (suite)**

#### **Promesses de dons**

Les promesses de dons sont comptabilisées au moment de l'encaissement des dons promis.

#### **Apports reçus sous forme de fournitures et de services**

Le fonctionnement de la Fondation dépend en partie de biens offerts par divers organismes et des services de nombreux membres bénévoles. Du fait que la Fondation ne se procure pas normalement ces biens et services contre paiement et qu'il est difficile de faire une estimation de leur juste valeur, ces apports ne sont pas comptabilisés aux états financiers.

#### **Actifs et passifs financiers**

##### *Évaluation initiale*

Lors de l'évaluation initiale, les actifs et les passifs financiers de la Fondation sont évalués à la juste valeur qui est, dans le cas des actifs financiers ou des passifs financiers qui seront évalués ultérieurement au coût après amortissement, majorée ou diminuée du montant des coûts de transaction afférents.

##### *Évaluation ultérieure*

À chaque date de clôture, les actifs et les passifs financiers de la Fondation sont évalués au coût après amortissement (incluant toute dépréciation dans le cas des actifs financiers).

En ce qui a trait aux actifs financiers évalués au coût après amortissement, la Fondation détermine s'il existe des indications d'une possible dépréciation. Dans l'affirmative et si la Fondation détermine qu'il y a eu, au cours de l'exercice, un changement défavorable important dans le calendrier ou le montant prévu des flux de trésorerie futurs d'un actif financier, une réduction sera alors comptabilisée à l'état des résultats à titre de moins-value. La reprise d'une moins-value comptabilisée antérieurement sur un actif financier évalué au coût après amortissement est comptabilisée aux résultats au cours de l'exercice où la reprise a lieu.

#### **Immobilisations corporelles et actif incorporel amortissable**

Les immobilisations corporelles et l'actif incorporel amortissable acquis sont comptabilisés au coût.

## Fondation de l'Hôpital LaSalle

### Notes complémentaires

au 31 décembre 2016

#### 2 - PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES (suite)

##### *Amortissements*

Les immobilisations corporelles et l'actif incorporel amortissable sont amortis en fonction de leur durée probable d'utilisation selon les méthodes, le taux annuel et les périodes qui suivent :

	<u>Méthodes</u>	<u>Taux et périodes</u>
Immobilisations corporelles		
Parc de stationnement	Linéaire	15 ans
Équipement informatique	Linéaire	3 ans
Équipement	Dégressif	20 %
Actif incorporel amortissable		
Logiciel	Linéaire	3 ans

##### *Réduction de valeur*

Lorsque la Fondation constate qu'une immobilisation corporelle ou un actif incorporel amortissable n'a plus aucun potentiel de service à long terme, l'excédent de la valeur comptable nette sur la valeur résiduelle est comptabilisé en charges à l'état des résultats.

#### **Engagements**

Les engagements relatifs aux contributions à l'Hôpital de LaSalle effectuées par la Fondation sont présentés distinctement dans l'actif net grevé d'affectations d'origine interne au moment de leur approbation par le conseil d'administration.

#### 3 - OPÉRATIONS ENTRE APPARENTÉS

L'Hôpital de LaSalle détient un intérêt économique dans la Fondation, puisque cette dernière a comme principal objectif de lui apporter une aide financière. Au cours de l'exercice, les contributions versées à l'Hôpital de LaSalle ont été de 483 848 \$ (640 294 \$ en 2015). De plus, la Fondation a engagé des dépenses d'honoraires professionnels avec l'Hôpital de LaSalle d'un montant de 5 000 \$ (5 384 \$ en 2015). Les opérations conclues entre la Fondation et l'Hôpital de LaSalle ont été effectuées dans le cours normal des activités et sont mesurées à la valeur d'échange, soit la valeur établie et acceptée par les parties.

La Fondation bénéficie de l'utilisation de locaux de l'Hôpital de LaSalle et d'autres services publics, tels que la téléphonie, une connexion Internet et l'électricité. Ces services, offerts gratuitement, ne peuvent être évalués au prix d'un effort raisonnable. Par conséquent, ils ne sont pas comptabilisés aux livres de la Fondation.

# Fondation de l'Hôpital LaSalle

## Notes complémentaires

au 31 décembre 2016

### 4 - INFORMATIONS SUR LES FLUX DE TRÉSORERIE

La variation nette d'éléments du fonds de roulement se détaille comme suit :

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	\$	\$
Comptes clients et autres créances	6 942	(3 948)
Frais payés d'avance	(6 024)	(1 963)
Comptes fournisseurs et charges à payer	(2 636)	(50 550)
	<u>(1 718)</u>	<u>(56 461)</u>

### 5 - COMPTES CLIENTS ET AUTRES CRÉANCES

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	\$	\$
Sommes à recevoir de l'Hôpital de LaSalle, sans intérêt, encaissables sur demande	9 522	6 680
Comptes clients – activités	12 116	4 909
Intérêts courus	1 056	20 844
Taxes de vente à recevoir	14 280	11 483
	<u>36 974</u>	<u>43 916</u>

### 6 - IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	<u>2016</u>		
	Coût	Amortissement cumulé	Valeur comptable nette
	\$	\$	\$
Parc de stationnement	1 102 771	634 972	467 799
Équipement informatique	3 944	2 646	1 298
Équipement	124 007	59 394	64 613
	<u>1 230 722</u>	<u>697 012</u>	<u>533 710</u>
	<u>2015</u>		
	Coût	Amortissement cumulé	Valeur comptable nette
	\$	\$	\$
Parc de stationnement	1 102 771	583 040	519 731
Équipement informatique	3 299	1 971	1 328
Équipement	124 008	43 241	80 767
	<u>1 230 078</u>	<u>628 252</u>	<u>601 826</u>

## Fondation de l'Hôpital LaSalle

### Notes complémentaires

au 31 décembre 2016

#### 7 - ACTIF INCORPOREL

	Coût	Amortissement cumulé	Valeur comptable nette
	\$	\$	\$
Logiciel	5 600	933	4 667

#### 8 - COMPTES FOURNISSEURS ET CHARGES À PAYER

Les sommes à remettre à l'État sont nulles au 31 décembre 2016 (9 006 \$ au 31 décembre 2015).

#### 9 - DETTE À LONG TERME

	2016	2015
	\$	\$
Emprunt à long terme, garanti par des hypothèques sur l'équipement et le bail emphytéotique, portant intérêt au taux préférentiel plus 1 % (3,7 % en 2015)		170 486
Tranche de la dette à long terme échéant à moins de un an		70 546
	-	99 940

#### 10 - INSTRUMENTS FINANCIERS

##### Risques financiers

Les principaux risques financiers auxquels la Fondation est exposée sont détaillés ci-après.

##### *Risque de crédit*

La Fondation est exposée au risque de crédit relativement aux actifs financiers comptabilisés à l'état de la situation financière. La Fondation a déterminé que les actifs financiers l'exposant davantage au risque de crédit sont les comptes clients et autres créances (excluant les taxes de vente à recevoir), étant donné que le manquement d'une des parties à ses obligations pourrait entraîner des pertes financières importantes pour la Fondation.

##### *Risque de marché*

Les instruments financiers de la Fondation l'exposent au risque de marché, plus particulièrement au risque de taux d'intérêt, lequel découle des activités d'investissement :

##### – Risque de taux d'intérêt :

La Fondation est exposée au risque de taux d'intérêt relativement aux actifs financiers portant intérêt à taux fixe.

Les dépôts à terme portent intérêt à taux fixe et exposent donc la Fondation au risque de variations de la juste valeur découlant des fluctuations des taux d'intérêt.

## Fondation de l'Hôpital LaSalle

### Notes complémentaires

au 31 décembre 2016

---

#### **10 - INSTRUMENTS FINANCIERS (suite)**

##### *Risque de liquidité*

Le risque de liquidité de la Fondation est le risque qu'elle éprouve des difficultés à honorer des engagements liés à ses passifs financiers. La Fondation est donc exposée au risque de liquidité relativement à l'ensemble des passifs financiers comptabilisés à l'état de la situation financière.

#### **Valeur comptable des actifs financiers par catégorie**

Les actifs financiers de la Fondation, totalisant 2 291 967 \$ (2 204 374 \$ au 31 décembre 2015), ont tous été classés dans la catégorie des actifs financiers évalués au coût après amortissement.

#### **11 - ENGAGEMENTS**

##### **Contributions**

Au cours de l'exercice, la Fondation a versé 483 848 \$ en contributions à l'Hôpital de LaSalle et s'est engagée à effectuer de nouvelles contributions pour une somme de 116 679 \$. Par conséquent, le solde des engagements au 31 décembre 2016 est de 465 081 \$. Ce montant servira à financer de l'équipement médical spécialisé.

##### **Location du terrain**

La Fondation s'est engagée à louer à la Ville de Montréal, par bail emphytéotique, le terrain sur lequel est situé le parc de stationnement, pour une période de 35 ans échéant en 2027, moyennant un loyer annuel de 1 \$.

##### **Contrat de service**

La Fondation s'est engagée, d'après un contrat de service échéant le 31 août 2017, à verser une somme de 4 720 \$ pour l'entretien des guichets de stationnement au cours du prochain exercice.

#### **12 - RÉCLAMATION**

La Fondation a subi un impact financier sur son parc de stationnement durant les travaux d'agrandissement de l'urgence de l'Hôpital de LaSalle entre le 3 octobre 2011 et le 10 juin 2014. Une réclamation de 274 770 \$ a été déposée auprès de l'ancien CSSS Dorval-Lachine-LaSalle. Aucune somme n'est comptabilisée à l'heure actuelle.

#### **13 - CHIFFRES DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT**

Certaines données correspondantes fournies pour l'exercice précédent ont été reclassées en fonction de la présentation adoptée pour le présent exercice.